

Купить квартиру за 7 400 000 рублей на улица Нансена, 93 с1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена, 93 с1

7 400 000 Р

80 435Р за м²



92.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

20 из 26

Этаж

Продажа просторной 3-комнатной квартиры 92 м² в престижном жилом комплексе по ул. Нансена, 93с1 (Октябрьский район, Ростов-на-Дону) Предлагается к продаже квартира в современном монолитно-кирпичном доме 2020 года постройки. Общая площадь 92 м² включает просторную кухню 15 м² и жилую площадь 58 м² с изолированными комнатами. Квартира расположена на 20 этаже 23-этажного дома, что обеспечивает прекрасные виды из панорамных окон, выходящих одновременно во двор и на улицу. Особенности планировки: отдельный санузел, гардеробная, балкон и лоджия, высота потолков 3 метра. Квартира требует ремонта, что дает возможность новым владельцам создать интерьер по своему вкусу. Дом оснащен тремя пассажирскими и одним грузовым лифтами, работает консьерж-служба. Инфраструктура комплекса включает закрытую охраняемую территорию с детскими и спортивными площадками. Для автомобилей предусмотрена подземная парковка и открытые парковочные места во дворе за шлагбаумом. Преимущества местоположения: развитая инфраструктура Октябрьского района, хорошая транспортная доступность, близость к основным магистралям города. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, безопасность и перспективы развития района. Квартира подойдет как для просторного семейного проживания, так и в качестве долгосрочной инвестиции ...

👁 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897016536](tel:+79897016536)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	20	Этажей всего	26
Площадь кухни	15.00 кв. м		



