

Купить квартиру за 5 250 000 рублей на ул Бориса Слюсаря, 6/6 3

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Бориса Слюсаря, 6/6 3

5 250 000 Р

145 833Р за м<sup>2</sup>



36.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

21 из 24

Этаж

Однокомнатная квартира в ЖК Левобережье расположена на 21 этаже нового жилого комплекса в одном из самых перспективных районов Ростова-на-Дону. Сдача дома запланирована на июнь 2025 года, при этом цена объекта ниже, чем у застройщика. Площадь жилой комнаты составляет 14 кв. м, кухня-гостиная — еще 14 кв. м, что позволяет организовать полноценную зону отдыха с диваном и обеденной группой, то есть у Вас есть возможность сделать из этой квартиры евродвушку. Санузел совмещенный. Благодаря панорамным французским окнам и высоте расположения квартира предлагает вид на реку Дон — с лоджии открывается перспектива водной глади и городского пейзажа. Квартира передается с чистовой отделкой: стяжка пола, оштукатуренные и зашпаклеванные стены, установленные радиаторы и котел индивидуального отопления. Последнее дает возможность регулировать температуру в помещении и контролировать расходы на обогрев. Витражи обеспечивают максимальное естественное освещение, а высокий этаж гарантирует тишину и отсутствие уличного шума. ЖК Левобережье отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиника, парки с велодорожками, пруды, амфитеатр и ледовый дворец. Район обладает удобной транспортной развязкой — до центра города можно добраться за 5 минут без пробок ...

👁 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Шурыгин Евгений Александрович](#)

Телефон: [+79612806382](tel:+79612806382)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	21
Этажей всего	24	Площадь кухни	14.00 кв. м

