

Купить квартиру за 6 100 000 рублей на улица Нансена, 109/6

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена, 109/6

6 100 000 Р

217 857Р за м²



28.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

25 из 25

Этаж

Просторная однокомнатная квартира в жилом комплексе на улице Нансена предлагает комфортное проживание в развитом районе с полной инфраструктурой. Общая площадь 30 м² грамотно распределена между кухней-гостиной, отдельной спальней и современной совмещенной сантехникой с качественной отделкой. Квартира передается в отличном состоянии с чистовой отделкой — светлые стены под покраску, керамогранит в прихожей, ламинат в жилых зонах, что позволяет заселяться сразу после покупки. Вся встроенная техника и мебель остаются новому владельцу: холодильник, плита, стиральная машина, шкафы-купе и кухонный гарнитур. Панорамный балкон 4 м² с остеклением и выходом из гостиной обеспечивает прекрасный обзор городского ландшафта. Дом 2018 года постройки оснащен лифтами, видеонаблюдением и консьерж-службой. Район отличается удобной транспортной доступностью — 5 минут пешком до станции метро, остановки наземного транспорта в шаговой доступности. В радиусе 500 метров расположены супермаркеты, фитнес-клуб, детский сад и поликлиника. Управляющая компания поддерживает территорию в образцовом состоянии: благоустроенный двор с детской площадкой, подземный паркинг и гостевая парковка. Квартира подходит как для постоянного проживания молодой семьи или одного человека, так и для выгодных инвестиций — высокий спрос ...

👁 1 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

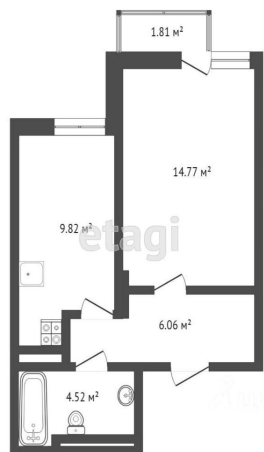
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895308010](tel:+79895308010)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	25	Этажей всего	25
Площадь кухни	6.00 кв. м		





Restate