

Купить квартиру за 13 500 000 рублей на улица Платона Кляты, 9

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Платона Кляты, 9

13 500 000 Р

151 685Р за м²



89.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

14 из 18

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира площадью 78 м² расположена в современном монолитном доме с закрытой охраняемой территорией. Объект отличается продуманной планировкой с изолированными комнатами, двумя санузлами и кухней-гостиной 18 м². Качественный ремонт выполнен с использованием премиальных материалов: керамогранит Kerama Marazzi в санузлах, инженерная доска в жилых помещениях, натяжные потолки со светодиодной подсветкой. Встроенная мебель из австрийского массива включает кухонный гарнитур с техникой Bosch, шкафы-купе и гардеробную систему. Климат-контроль обеспечивают четыре инверторные сплит-системы Daikin, одна из которых обслуживает все помещения при открытых дверях. Дополнительный комфорт создают теплые полы в санузлах и на утепленных балконах (общей площадью 9 м²). Электрическая система включает автоматические выключатели ABB и продуманную разводку розеток. Жилой комплекс расположен в развитом районе с шаговой доступностью двух школ, детского сада и супермаркета. Транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд к центру города и основным магистралям. В квартире остается вся бытовая техника (стиральная и посудомоечная машины, холодильник Side-by-Side) и мебель — покупателю достаточно внести личные вещи. Объект подходит для комфортного проживания семьи или инвестиции в недвижимость ...

👁 0 с 10.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Слобозян Татьяна Евгеньевна](#)

Телефон: +79612787798

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	14
Этажей всего	18	Площадь кухни	15.00 кв. м

