

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на проспект 40-летия Победы, 111/3

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия Победы, 111/3

5 700 000 Р

190 000Р за м²



30.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

6 из 12

Этаж

Продается светлая и уютная 1-комнатная квартира в современном монолитно-кирпичном доме, сданном в 2024 году. Общая площадь 30,2 м² включает просторную кухню 7,7 м² и жилую зону 15,5 м², что обеспечивает комфортное проживание для одного человека или пары. Планировка функциональна: совмещенный санузел, отдельная лоджия с выходом из кухонной зоны, окна во двор гарантируют тишину и отсутствие уличного шума. В квартире выполнен качественный евроремонт с продуманной отделкой, установлена современная кухня со встроенной техникой, система хранения одежды и спальное место. В комплектацию входит вся необходимая бытовая техника: кондиционер, холодильник, стиральная машина и водонагреватель, что позволяет заселиться сразу после покупки. Дом расположен в престижном зеленом районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, кафе, аптеки и детские сады. Закрытая благоустроенная территория включает детскую и спортивную площадки, что делает проживание комфортным для семей. Безопасность обеспечивается системой видеонаблюдения и контролируемым доступом. Для автомобилистов предусмотрена подземная парковка, избавляющая от поиска места во дворе. Шестиэтажный дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что упрощает переезд и доставку крупногабаритных предметов. Район отличается отличной ...

👁 0 с 10.06.2025, обновлен 10.06.2025

Продавец: [Бирюкова Наталья Алексеевна](#)

Телефон: [+79612697150](tel:+79612697150)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	12	Площадь кухни	8.00 кв. м

