

Купить квартиру за 6 100 000 рублей на ул Нансена, 109/5

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Нансена, 109/5

6 100 000 Р

210 345Р за м²



29.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

25 из 25

Этаж

Просторная однокомнатная квартира в жилом комплексе на улице Нансена предлагает комфортное проживание в развитом районе с полной инфраструктурой. Общая площадь 30 м² грамотно распределена между кухней-гостиной, отдельной спальней и современной совмещенной сантехникой с качественной отделкой. Квартира передается в отличном состоянии с чистовой отделкой — светлые стены под покраску, керамогранит в прихожей, ламинат в жилых зонах, что позволяет заселяться сразу после покупки. Вся встроенная техника и мебель остаются новому владельцу: холодильник, плита, стиральная машина, шкафы-купе и кухонный гарнитур. Панорамный балкон 4 м² с остеклением и выходом из гостиной обеспечивает прекрасный обзор городского ландшафта. Дом 2018 года постройки оснащен лифтами, видеонаблюдением и консьерж-службой. Район отличается удобной транспортной доступностью — 5 минут пешком до станции метро, остановки наземного транспорта в шаговой доступности. В радиусе 500 метров расположены супермаркеты, фитнес-клуб, детский сад и поликлиника. Управляющая компания поддерживает территорию в образцовом состоянии: благоустроенный двор с детской площадкой, подземный паркинг и гостевая парковка. Квартира подходит как для постоянного проживания молодой семьи или одного человека, так и для выгодных инвестиций — высокий спрос ...

👁 2 с 10.06.2025, обновлен 10.06.2025

Продавец: [Водолазкий Денис Юрьевич](#)

Телефон: [+79612805029](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	25
Этажей всего	25	Площадь кухни	6.00 кв. м

