

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на улица Волкова, 20

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Волкова, 20

5 600 000 Р

107 692Р за м²



52.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 51,7 кв. м расположена в кирпичном доме 1973 года постройки в Ворошиловском районе. Дом отличается ухоженной территорией с огороженным двором, наземной парковкой и чистыми подъездами с цветочными композициями. Вход оборудован домофоном, в подъезде работают два пассажирских лифта. Квартира с отдельными комнатами и просторной кухней 9,3 кв. м идеально подходит для комфортного проживания. Особенность планировки — два балкона, выходящие на разные стороны, что обеспечивает хорошую инсоляцию и проветривание помещений. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт, коммуникации централизованные: газоснабжение, водоснабжение, отдельный санузел. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся рынок «Северный», спортивная школа «Братьев Самургашевых», поликлиника, детский сад, школа и парк. Остановка общественного транспорта расположена рядом с домом, что обеспечивает удобную транспортную доступность. Квартира подойдет как для собственного проживания, так и в качестве инвестиционного актива благодаря удачному местоположению и продуманной планировке. Номер в базе: 8511707. Код пользователя: 167946

👁 0 с 09.06.2025, обновлен 09.06.2025

Продавец: [Коновалова Ирина Николаевна](#)

Телефон: [+79673814285](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

