

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на ул Нансена, 109

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Нансена, 109

8 500 000 Р

212 500Р за м²



40.00 м²

Общая

19.60 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

4 из 25

Этаж

Арт. 105941919 Продается квартира с общей площадью 42 квадратных метра, идеальной планировки в жк Грин Сайд с окнами на запад, где по вечерам можно любоваться красочными закатами. Стильная, полностью укомплектована мебелью и техникой квартира, с качественным ремонтом. В квартире предусмотрено несколько систем хранения, включая изолированную гардеробную. А так же несколько сценариев освещения. В спальне 2х спальная кровать, в кухне- гостиной 2х спальный диван для ваших гостей. Вся техника новая, встроенная, установлен водонагреватель и сплит система. Предусмотрена электрическая проводка под установку системы защиты от протечек воды. - Быстро развивающаяся инфраструктура комплекса. -Просторный, трёхуровневый паркинг. -Густое озеленение вокруг фасада дома. -Жилой комплекс находится в центре города, что облегчает доступ ко всем точкам притяжения города. -В шаговой доступности несколько высших учебных заведений (РГУПС, ДГТУ, ИУБиП) -Рядом 2 крупных ТЦ РИО и ТЦ Горизонт -Выезд с территории жк возможен на 3 улицы Ленина, Нагибина, Нансена. В скором времени появится прогулочная зона с беседками и парящая коммерческая аллея. Самый лучший вариант для комфортного проживания! Дополнительно оплачивается комиссия покупателем. Полное юридическое сопровождение , помощь в одобрении ипотеки.

👁 0 с 08.06.2025, обновлен 08.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185274360](tel:+79185274360)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	25
Площадь жилая	19.60 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		



