

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на проспект Стачки, 182

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Стачки, 182

4 600 000 Р

97 872Р за м²



47.00 м²

Общая

36.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 107170391 Продаётся трехкомнатная квартира в самом центре ЗЖМ!!! Отличный вариант как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Общая площадь 47.1 м2 - распашонка. Жилое состояние, нуждается в косметический ремонте. Квартра светлая и уютная. Расположена на комфортном 4 этаже монолитного дома. Мебель по необходимости оставят. Окна металлопластиковые, сантехника свежая. Кооперативный монолитный добротный дом Хрущевской постройки. Чистый подъезд с окрашенными стенами. Регулярно проводится уборка лестничных пролётов. Дом стоит в оживленном месте прямо вдоль проспекта Стачки. Рядом находятся остановки общественного транспорта - развязка по городу просто идеальная. Приятная придомовая территория с клумбами цветов и множеством деревьев. Во дворе новая детская площадка и спортивный комплекс. Въезд во двор осуществляется через шлагбаум, всегда в наличии паркоочные места. Рядом детские сады номер 198 и Винни Пух , гимназия номер 95 - не нужно переходить дорогу. В районе есть всё необходимое для вашего комфортного проживания. В близкой шаговой доступности рынок, парк отдыха Плевен , ТЦ Плаза , салоны красоты, аптеки, клиники, спортивные клубы, супермаркеты, магазины, мелкие торговые точки, кофейни, пекарни и многое другое, что сложно даже и перечислить. Инфраструктура ...

👁 0 с 08.06.2025, обновлен 08.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188903728](tel:+79188903728)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	36.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

