

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на улица Нефёдова, 58/115

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нефёдова, 58/115

5 300 000 Р

88 333Р за м²



60.00 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира площадью 60 м² в пятиэтажном кирпичном доме 1969 года постройки. Дом расположен в тихом, благоустроенном районе с развитой инфраструктурой — в шаговой доступности школы, детские сады, остановки общественного транспорта и магазины. Транспортная развязка обеспечивает удобный выезд в разные части города, что делает локацию практичной для повседневной жизни. Квартира полностью готова к проживанию: выполнен свежий ремонт с качественными материалами, установлена современная сантехника, вся необходимая бытовая техника и мебель остаются новому владельцу. Планировка функциональная — изолированные комнаты, просторная кухня и отдельный санузел. Дом содержится в хорошем состоянии благодаря добросовестной работе управляющей компании — дворы чистые, освещенные и безопасные. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и отсутствие уличного шума. Соседи — спокойные и приветливые люди, что добавляет комфорта. Этот вариант подойдет тем, кто ценит удобство, уют и не хочет тратить время на дополнительные вложения в ремонт или обустройство. Квартира идеальна для жизни, сдачи в аренду или инвестиций благодаря удачному расположению и отличному состоянию. Код пользователя: 173230 Номер в базе: 8508371

👁 0 с 07.06.2025, обновлен 07.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185103349](tel:+79185103349)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь кухни	20.00 кв. м		

