

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на пр-кт Ленина, 245/3

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт Ленина, 245/3

7 700 000 Р

106 944Р за м²



72.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

2 из 16

Этаж

Арт. 107071340 Квартира мечты на проспекте Ленина , рядом с парком -по цене ниже рынка! В продаже очень большая двухкомнатная квартира ЕВРОПЕЙСКОЙ планировки. Квартира полностью. укомплектована, состояние заходи и живи. Планировка бабочка (окна выходят на две стороны). Квартира оснащена системой охраны Кирпичный дом, чистый двор и подъезд. Удобная транспортная развязка, выезд на Нансена и на Ленина. Развитая инфраструктура, в шаговой доступности(5 минут пешком) детские сады 211, 272, общеобразовательная школа 3, городская поликлиника 5, Почта России, Ростсельмаш, парк Островского, оптовый продуктовый рынок, госпиталь ФСБ, храм Дмитрия Донского, сетевые магазины, Озон и тд, все находится в пределах 500 метров. Остановка на проспекте Ленина в 100 метрах, общественный транспорт ходит каждые 5 минут в любом направлении . Например до Ргупса или Пед колледжа ехать 4 остановки без пересадок, Торговый центр РИО и ГОРИЗОНТ, в 6 остановках . До ЦГБ или ДГТУ 8 остановок без пересадок. Квартира подойдет как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Идеально для студента или небольшой семьи. Агентство недвижимости Брелок основано в 2018 году. На сегодняшний день компания имеет 6 офисов продаж в Ростове-на-Дону, продаем недвижимость на всей территории РФ. Наша ...

👁 0 с 07.06.2025, обновлен 07.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185834869](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	16
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



