

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на улица Герасименко, 6 к1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Герасименко, 6 к1

4 300 000 Р  
138 710Р за м<sup>2</sup>



|                      |                      |                     |        |
|----------------------|----------------------|---------------------|--------|
| 31.00 м <sup>2</sup> | 18.10 м <sup>2</sup> | 6.00 м <sup>2</sup> | 3 из 5 |
| Общая                | Жилая                | Кухня               | Этаж   |

Уютная однокомнатная квартира с косметическим ремонтом. Состояние - заходи и живи. В прихожей и комнате - паркет. В комнате есть вместительный шкаф купэ. На кухне - стол и шкафы. Электрику в квартире заменили в 2012 году. Состояние - заходи и живи. Дом на второй линии улицы Герасименко, удобный подъезд, тихий двор, всегда есть парковочные места. Дом 1961 года был капитально отремонтирован в период 2017-2024. Крышу сделали в 2018 году, канализационный стояк поменяли в 2023, водяной, газовый и отопительный стояки поменяли в 2024 году. Есть вся инфраструктура, в 100 метрах школа, в 300 метрах два детских сада, в 200 метрах магазины, в 100 метрах спортивный клуб, в 300 - бассейн и стадион.

👁 0 с 07.06.2025, обновлен 07.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198902026](#)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 3           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 18.10 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

