

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на Береговая улица, 73 с2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Береговая улица, 73 с2

9 000 000 Р

176 471Р за м²



51.00 м²

Общая

18.00 м²

Кухня

13 из 26

Этаж

Просторная евро-трехкомнатная квартира в современном жилом комплексе с панорамным видом на реку Дон, Ворошиловский мост и стадион. Объект расположен в престижном районе с активно развивающейся инфраструктурой, в шаговой доступности от набережной, парка Революции (10 минут пешком) и парка Горького (15 минут). Планировка включает две изолированные спальни и просторную кухню-гостиную площадью 24 кв.м, что создает комфортные условия для жизни семьи или работы в формате home-office. Прихожая и санузел отличаются увеличенными габаритами, что повышает функциональность пространства. Квартира выполнена с дизайнерским ремонтом премиум-класса: качественная отделка, теплые полы по всей площади, современная техника Bosch и AEG (включая стиральную машину с тепловым насосом и функцией сушки), мультимедийная система с телевизором Яндекс Алиса Максимальная. Вся мебель и техника остаются новому владельцу. Большие окна обеспечивают отличную инсоляцию и открывают живописные виды на водную гладь и городские достопримечательности. Район обладает развитой социальной и транспортной инфраструктурой. В пешей доступности находятся математическая школа 5, лицей 11, колледж водного транспорта, ДГТУ и медицинский институт. Для семей с детьми предусмотрены три детских сада. Культурный досуг обеспечен близостью ...

👁 0 с 07.06.2025, обновлен 07.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885803301](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	13	Этажей всего	26
Площадь кухни	18.00 кв. м		



