

Купить квартиру за 8 600 000 рублей на ул Богданова, 85

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Богданова, 85

8 600 000 Р

116 216Р за м<sup>2</sup>



74.00 м<sup>2</sup>

Общая

33.00 м<sup>2</sup>

Жилая

21.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 22

Этаж

Срочная продажа Евро3 комнатной квартиры площадью 74 м<sup>2</sup> в ЖК Красный Аксай . Квартира с самой лучшей планировкой с 2 изолированными спальнями, 2 лоджиями и большой 21,5 м2. кухней-гостиной, идеально подходит для семей с детьми, с окон квартиры можно наблюдать за ребенком в детском саду для жителей района, а современная школа с качественным обучением всего в 2 минутах ходьбы. Предчистовая отделка Вайтбокс предлагает безграничные возможности для реализации ваших дизайнерских идей, позволяя создать уютное и стильное пространство по своему вкусу, не переделывая ремонт после прежних владельцев (цена подобных квартир с ремонтом стартует от 11 млн.). Для вашего удобства рядом расположены остановки общественного транспорта в любой конец города, что значительно облегчает передвижение по городу. Во дворе находятся пункты ПВЗ, магазины и кафе, которые обеспечивают всем необходимым для комфортной и счастливой жизни. Не упустите уникальную возможность стать счастливым обладателем этой квартиры в комфортном и современном районе. Документы готовы к сделке! Один собственник! Никто не прописан! Полная сумма в договоре купли-продажи! Если остались вопросы звоните или пишите, с удовольствием все расскажу и покажу.

👁 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185719687](tel:+79185719687)

## Характеристики

|                   |             |               |                     |
|-------------------|-------------|---------------|---------------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 8           | Этажей всего  | 22                  |
| Площадь жилая     | 33.00 кв. м | Площадь кухни | 21.00 кв. м         |



