

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на пр-кт 40-летия Победы, 65 13

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт 40-летия Победы, 65 13

5 000 000 Р

121 951Р за м²



41.00 м²

Общая

16.30 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

17 из 17

Этаж

Арт. 106949262 Жилой комплекс Сокол-Град — это новый дом, который уже сдан в эксплуатацию. Он расположен в микрорайоне Александровка, рядом с лесопарковой зоной площадью 18 гектаров. В скором времени эта территория будет преобразована в благоустроенный экопарк. Инфраструктура комплекса находится в непосредственной близости от дома. Всего в комплексе 8 зданий разной высоты: 17 и 19 этажей. Преимущества жилого комплекса: — Огороженная территория. — Парковка у дома и наземный паркинг с автомойкой. — Современный двор с детскими и спортивными площадками, а также зонами отдыха. — Собственный детский сад и школа. — Крышные котельные, которые позволяют снизить расходы на коммунальные услуги. — На первых этажах расположены магазины, аптеки и кафе. Документы на объект прошли юридическую экспертизу, квартира полностью готова к продаже. Форма расчетов: наличный расчет, ипотека. Только в нашей компании вы можете оформить ипотеку на вторичное жилье от банков-партнеров по ставке от 14,75%. Дополнительно оплачивается комиссия покупателя. С удовольствие ответим на все Ваши вопросы.

👁 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185274360](tel:+79185274360)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	17	Этажей всего	17
Площадь жилая	16.30 кв. м	Площадь комнат	16.30 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

