

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на проспект 40-летия Победы, 63/17 с7

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия Победы, 63/17 с7

5 000 000 Р

121 951Р за м²



41.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

17 из 17

Этаж

Арт. 106949262 Жилой комплекс «Сокол-Град» — это новый дом, который уже сдан в эксплуатацию. Он расположен в микрорайоне Александровка, рядом с лесопарковой зоной площадью 18 гектаров. В скором времени эта территория будет преобразована в благоустроенный экопарк. Инфраструктура комплекса находится в непосредственной близости от дома. Всего в комплексе 8 зданий разной высоты: 17 и 19 этажей. Преимущества жилого комплекса: — Огороженная территория. — Парковка у дома и наземный паркинг с автомойкой. — Современный двор с детскими и спортивными площадками, а также зонами отдыха. — Собственный детский сад и школа. — Крышные котельные, которые позволяют снизить расходы на коммунальные услуги. — На первых этажах расположены магазины, аптеки и кафе. Документы на объект прошли юридическую экспертизу, квартира полностью готова к продаже. Форма расчетов: наличный расчет, ипотека. Только в нашей компании вы можете оформить ипотеку на вторичное жилье от банков-партнеров по ставке от 14,75%. Дополнительно оплачивается комиссия покупателя. С удовольствием ответим на все Ваши вопросы.

👁 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Шилай Галина](#)

Телефон: [+79661623419](tel:+79661623419)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	17
Этажей всего	17	Площадь кухни	11.00 кв. м

