

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на 26-я линия, 35/1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 26-я линия, 35/1

6 400 000 Р

188 235Р за м²



34.00 м²

Общая

12.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

2 из 24

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира с дизайнерским ремонтом на улице 26-я Линия в Нахичевани, Ростов-на-Дону. Общая площадь квартиры составляет 34 кв.м, из которых 12 кв.м занимают жилые помещения и 11 кв.м — просторная кухня. Квартира расположена на 2 этаже 24-этажного дома. Высота потолков — 2.7 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире есть все необходимое для комфортной жизни. Дизайнерский ремонт выполнен с использованием качественных материалов. Просторная кухня оборудована современной техникой и удобной мебелью. Санузел совмещенный, обустроен новой сантехникой. Также в квартире есть лоджия, где можно приятно проводить время. Дом находится в отличном состоянии, был проведен капитальный ремонт. На территории дома есть лифт и парковка, поэтому можно не беспокоиться о том, где оставить автомобиль. Рядом с домом расположены все необходимые инфраструктурные объекты: школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру идеальной для семей с детьми. Удобная транспортная развязка позволяет легко добраться до любой точки города. Остановка общественного транспорта находится в пешей доступности. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, квартира юридически чистая и не имеет обременений ...

👁 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885109046](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	24	Площадь жилая	12.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



