

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на пр-кт Королева, 6/2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт Королева, 6/2

5 100 000 Р

121 429Р за м²



42.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

13 из 16

Этаж

Двухкомнатная квартира в Ворошиловском районе (мкрн. Северный) площадью 42,2 кв.м расположена в 16-этажном панельном доме 1990 года постройки. Объект отличается продуманной планировкой: обе комнаты имеют выход на просторную лоджию, что создает дополнительное полезное пространство и улучшает инсоляцию. Кухня оборудована электрической плитой, санузел совмещенный, имеется кладовая для хранения. Квартира полностью готова к проживанию — выполнен свежий качественный ремонт, вся мебель и техника остаются новым владельцам. Дом содержится в отличном состоянии: проведен капитальный ремонт подъезда с обновлением всех общественных зон, установлены два современных лифта. Круглосуточный консьерж обеспечивает безопасность и контроль доступа. Территория благоустроена, предусмотрена наземная парковка для жильцов, а напротив дома находится дополнительная стоянка для автомобилей. Для маломобильных граждан оборудован пандус. Микрорайон обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены детский сад, рынок Шайба, магазины повседневного спроса, аптеки и другие социально значимые объекты. Транспортная доступность на высоком уровне — рядом проходят основные маршруты общественного транспорта, обеспечивающие быстрый выезд в другие районы города. Этот вариант оптимально подойдет ...

👁 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198948962](tel:+79198948962)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	13	Этажей всего	16
Площадь кухни	6.00 кв. м		



