

Купить квартиру за 3 250 000 рублей на Коммунистический проспект, 12 к1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Коммунистический проспект, 12 к1

3 250 000 Р

101 563Р за м²



32.00 м²

Общая

18.50 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Код объекта: 1621843. В продаже комфортная 1к квартира в центре Западного ЖМ. Адрес: Россия, Ростов-на-Дону, Западный, Коммунистический проспект, 12/1 (район Черёмушки, напротив военкомата, в 100метрах - модернизированная 92я школа). Вторая линия от Коммунистического в сторону пр.Стачки. Описание: Вы ищете комфортное жильё по доступной цене? Мы предлагаем вам квартиру, которая станет вашим уютным гнёздышком. Этот объект идеально подойдёт как для молодых специалистов, так и для студентов, а также для семей с детьми и пар без детей. Основные характеристики: Материал постройки: панельный. Общая площадь: 32,8 кв. м. Жилая площадь: 18,5 кв. м. Площадь кухни: 6 кв. м. Этаж: 3. Количество комнат: 1. Ремонт: хорошая косметика. Окна - стеклопакеты - выходят во двор. Есть застекленный и утепленный балкон. Входная дверь двойная - металл/дерево. В этом году УК произвела полный ремонт/окрашивание фасада, на очереди - ремонт подъездов. Коммуникации новые (5лет). Преимущества: Удобное расположение в районе с развитой инфраструктурой (рядом торговый центр и минирынок, чуть дальше в 100метрах, на Тружеников, - Магнит, Пятерочка, торговые ряды). Рядом есть наземная парковка. Квартира не угловая. Можно сказать отличный ремонт позволяет въехать и жить без дополнительных вложений. Кладовая ...

👁 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896312341](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.50 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

