

Купить квартиру за 13 200 000 рублей на Университетский пер, 78

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Университетский пер, 78

13 200 000 Р

231 579Р за м<sup>2</sup>



57.00 м<sup>2</sup>

Общая

37.20 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

14 из 19

Этаж

Арт. 106438403 Центр города! Евро-двукомнатная квартира в престижном районе Ростова! Территория огорожена, есть детская площадка, имеется консьерж! Квартира ухоженная. Планировка удобная: просторная кухня-гостиная, отдельная спальня, есть встроенная гардеробная, санузел совмещенный. Есть балкон, спальня с витражными окнами! Вся мебель и отделка новые! Продается со всей мебелью и техникой: холодильник Samsung, 2 телевизора (Samsung и Philips), стиральная машина Samsung, бойлер, 2 кондиционера. Ремонт качественный, делали для себя. Удобное расположение: в пешей доступности Киноцентр Большой, Перекрёсток круглосуточный, внизу дома областная стоматология, магнит косметик, продуктовый магнит, Пушкинская в 5 минутах ходьбы, остановка рядом. Все подробности по телефону.

👁 0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79882517416](tel:+79882517416)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 14          | Этажей всего   | 19          |
| Площадь жилая     | 37.20 кв. м | Площадь комнат | 20.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 15.00 кв. м |                |             |



