

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на ул Борисоглебская, 12

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Борисоглебская, 12

6 000 000 Р

107 143Р за м²



56.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

17 из 19

Этаж

Однокомнатная квартира площадью 56,1 м² расположена на 17 этаже 18-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2012 году. Просторная кухня 11 м² позволяет комфортно разместить обеденную зону и современную технику, а жилая площадь 17,8 м² оптимальна для размещения спального места и зоны отдыха. Лоджия с выходом из комнаты увеличивает полезное пространство и обеспечивает дополнительное естественное освещение. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт, установлен кондиционер, частично присутствует мебель — кухонный гарнитур и системы хранения одежды, включая гардеробную. Совмещенный санузел и окна на улицу создают практичную планировку без лишних коридоров. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, работает консьерж, что повышает уровень безопасности и комфорта. Во дворе оборудована детская площадка, есть открытая парковка для жильцов. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, кафе, аптеки и остановки общественного транспорта. Хорошая транспортная доступность обеспечивает быстрый выезд в разные части города. Квартира подходит как для комфортного проживания, так и для инвестиций — возможна покупка в ипотеку или альтернативная сделка. Монолитно-кирпичная конструкция дома гарантирует долговечность и хорошую звукоизоляцию, а высокий ...

👁 0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: [Филков Игорь Евгеньевич](#)

Телефон: [+79612794002](tel:+79612794002)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	17
Этажей всего	19	Площадь кухни	11.00 кв. м

