

Купить квартиру за 5 550 000 рублей на Вятская улица, 45 к1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Вятская улица, 45 к1

5 550 000 Р

86 719Р за м<sup>2</sup>



64.00 м<sup>2</sup>

Общая

40.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Арт. 78354040 Продается трехкомнатная квартира в районе Первомайский! Хотите создать идеальное пространство для жизни или ищете выгодное вложение? У нас есть именно то, что вам нужно! Квартира в жилом состоянии, готова к вашему переезду. Расположение: панельный дом в уютном и спокойном районе Первомайский. Основные характеристики: Просторные светлые комнаты Металло-пластиковые окна с отличной шумоизоляцией Раздельный санузел, обложенный кафелем Остается мебель и техника — можно заехать и жить, пока не сделаете ремонт! Преимущества: Чистый и ухоженный подъезд Дружелюбные соседи Удобное и комфортное место для жизни. Инфраструктура: В пешей доступности находятся супермаркеты, продуктовые магазины, школа, детский сад, аптеки и салоны красоты. Остановки общественного транспорта с хорошей транспортной развязкой всего в нескольких минутах ходьбы. Двор: Чистый, озелененный, с детской площадкой и местами для парковки автомобилей. Не упустите возможность стать владельцем этой квартиры! Звоните или пишите для получения более детальной информации прямо сейчас! Документы готовы к продаже.

👁 0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185527089](#)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 5           | Этажей всего      | 9           |
| Площадь жилая     | 40.00 кв. м | Площадь<br>комнат | 16.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 7.00 кв. м  |                   |             |



