

Купить квартиру за 8 450 000 рублей на пер Дунаевского, 17

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пер Дунаевского, 17

8 450 000 Р

134 127Р за м²



63.00 м²

Общая

25.00 м²

Кухня

17 из 19

Этаж

Просторная однокомнатная квартира площадью 62,8 м² с дизайнерским ремонтом расположена на 17 этаже 18-этажного дома. Высота потолков 2,8, панорамные окна на солнечную сторону обеспечивают обилие естественного света. Квартира функционально разделена на зоны: просторная кухня-гостиная площадью 25 м² с выделенной рабочей зоной, уютная спальная часть (20 м²) и удобная гардеробная. Особенность планировки — выход на балкон 8 м² из обеих зон, что расширяет полезное пространство. Кухня оборудована современным гарнитуром, системой фильтрации воды и всей необходимой техникой (холодильник, стиральная машина, микроволновая печь). В жилой зоне установлен кондиционер, двуспальная кровать с качественным матрасом, система хранения. Санузел совмещенный, с полноразмерной ванной и гигиеническим душем. Вся мебель и техника, включая два телевизора, остаются в квартире. Расположение объекта отличается удобной транспортной доступностью — в шаговой доступности остановки общественного транспорта. В пешей доступности школа, торговый центр, аптеки и магазины повседневного спроса. Дом находится в развитом районе с продуманной инфраструктурой, что делает квартиру привлекательной как для проживания, так и для инвестиций. Состояние объекта идеальное, готово к заселению без дополнительных вложений. Номер в базе: ...

👁 0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Станченков Артем Александрович](#)

Телефон: [+79612791475](tel:+79612791475)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	17
Этажей всего	19	Площадь кухни	25.00 кв. м

