

Купить квартиру за 2 600 000 рублей на пр-кт 40-летия Победы, 178

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт 40-летия Победы, 178

2 600 000 Р

86 667Р за м²



30.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Уютная однушка в кирпичном доме — тепло, как у бабушки, но с Wi-Fi и техникой Продаётся 1-комнатная квартира на комфортном втором этаже настоящего кирпичного дома — не панель, а проверенная временем классика. Не угловая, очень тёплая — зимой батареи не щадят, носки можно не искать. Что внутри: Жилое состояние — заезжай и живи, не надо сразу тратить миллионы на ремонт. Металлопластиковые окна — тишина, тепло и никакого скотча на стыках. Мебель и техника — в подарок! Холодильник, шкаф, стиралка и даже чайник — всё останется тебе. Заезжай с чемоданом и тапочками. Инфраструктура — всё под боком: На первом этаже дома: Магнит, Магнит Косметик, аптека (всё, что нужно для жизни — в тапках дойдёшь). Рядом: школа 7, садик 9, ещё одна Пятёрочка, ещё один Магнит, остановки, аптеки, булочные, и даже соседи дружелюбные. Документы в порядке: Без долгов и обременений, Подходит под ипотеку любого банка. Бонус от нас: Если не хватает денег — поможем с ипотекой, причём выгоднее, чем напрямую в банк. У нас свои партнёрские ставки в 10+ банках. Есть своя квартира, но не продалась? Давайте к нам — у нас большой штат агентов и покупателей чаще всего находим в первый месяц продажи. Звоните, пишите, приходите на просмотр — возможно, это именно та квартира, которую вы так долго искали!

👁 0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885608630](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

