

Купить квартиру за 13 950 000 рублей на ул Филимоновская, 123

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Филимоновская, 123

13 950 000 Р

176 582Р за м²



79.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

9 из 14

Этаж

Арт. 105948648 В продаже просторная , красивая 2-х комнатную квартира в одноподъездном доме центре города, в тихом месте вдали от проезжих дорог. Жилые комнаты расположены в противоположных частях квартиры, площадью 23м2 и 21м2. с выходом балкон. Просторная кухня - гостиная с выходом на балкон. Раздельный санузел. Квартира очень светлая, чистая, в светлых тонах. Дом одноподъездный, 14 этажный, кирпичный, толстые стены, на этаже 4 соседа,, 2005 года постройки с закрытой бесплатной парковкой и придомовой территорией. Летом 2023 года в квартире сделан ремонт из высококачественных материалов. После ремонта в квартире никто не проживает. В жилых комнатах на полу паркет. В ванной и туалете испанская плитка и испанская сантехника Роса: унитаз, биде, ванна . Ванна- чугунная. Есть еще комната 2 м2, которую можно использовать как гардеробную. Рядом все, что нужно для комфортной жизни - магазины, школы, дет. сады, поликлиника, остановка общественного транспорта. В шаговой доступности ДГТУ, ЦГБ, СБЕРБАНК, Октябрьская налоговая, Главпочтамп. В 5 минутах ходьбы прогулочные зоны парк ДГТУ и Пушкинская. Ответственный менеджер: Головина Марина

👁 0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Головина Марина](#)

Телефон: [+79612789861](tel:+79612789861)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	14	Площадь кухни	14.00 кв. м

