

Купить квартиру за 8 150 000 рублей на ул Герасименко, 17/2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Герасименко, 17/2

8 150 000 Р

198 780Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

23.00 м<sup>2</sup>

Жилая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

15 из 24

Этаж

Арт. 106543460 Однокомнатная квартира, готовая для жилья или сдачи в аренду. Никто не проживал, все новое в идеальном состоянии. Качественный дизайнерский ремонт: керамогранит на полу, потолки гипсокартон, 2 Сплит системы Electrolux, кухня укомплектованная техникой (индукционная панель, духовой шкаф, встроенная микроволновая печь, посудомоечная машина, вытяжка). Смесители и инсталляция Grohe, зеркало, ванна и тумба Am/Pm, проточный водонагреватель Electrolux, стиральная машина Samsung. Расположен в самом центре городской жизни и в тоже время вы не почувствуете суеты большого города проживая здесь , так как защищён от шума городских магистралей более старыми домами со всех сторон. Уютные дворы, детские площадки, магазины, службы доставки, закрытая территория, в шаговой доступности остановки транспорта, школа, сад. Много детских площадок и детям по старше тоже есть где заняться спортом. Для пожилых лавочки и беседки. Двор ухоженный, много зелени. Соседи дружелюбны и доброжелательны. Подъезды очень тёплые . Чистоту и порядок круглосуточно обеспечивает консьерж. В самой квартире самостоятельно регулируется отопление согласно вашему настроению Рядом ТЦ Горизонт , много кафе, пекарня, салон красоты. Смежные улицы: пр-кт Михаила Нагибина, ул. Ларина, ул. Стадионная Показ в удобное ...

👁 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885305660](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	15	Этажей всего	24
Площадь жилая	23.00 кв. м	Площадь комнат	26.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		



