

Купить квартиру за 13 990 000 рублей на ул Большая Садовая, 71/16

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Большая Садовая, 71/16

13 990 000 Р

279 800Р за м²



50.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 6

Этаж

Собственник. Продам современную, только что отремонтированную 2-х комнатную квартиру в самом центре Ростова-на Дону, в доме на углу Ворошиловского и Большой Садовой (бывший кинотеатр Буревестник). Квартира находится на третьем этаже шестиэтажного дома. В доме лифт. В квартире сделан современный дизайнерский ремонт, со встроенной мебелью и техникой. Всё что на фото- останется в квартире. Вся сантехника в квартире - фирмы Grohe. В санузле установлен подвесной унитаз, термостатный смеситель для предотвращения перепадов температуры при приеме душа, и водонагреватель Ballu, который обеспечивает всю квартиру горячей водой в периоды сезонного отключения. Новая электропроводка в квартире и подъезде. 2 сплит-системы обеспечивают комфортный климат в квартире. Установлена входная дверь Guardian. Дом входит в перечень объектов культурного наследия города, постройки 1953 года, видовая добротная сталинка, стены и перегородки кирпич, перекрытия железобетон. Тихий внутренний двор с детской площадкой, клумбами и лавочками, надежные чугунные ворота исключают присутствие посторонних, во дворе дома парковка для жильцов. В одном комплексе с Представительством Президента РФ. Дом фасадный, к Чемпионату Мира отремонтирован и покрашен, проведен капитальный ремонт. Подъезд отремонтирован в 2019. Отопление ...

👁 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198907175](tel:+79198907175)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	6
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



