

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на пр-кт Чехова, 34

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт Чехова, 34

8 000 000 Р

153 846Р за м²



52.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаётся уютная 3 комнатная квартира в Центре города! Общая площадь 52 м2, жилая 39, кухня 6 м2. Расположена на 4 этаже 5-ти этажного кирпичного дома(сталинка). Планировка - отдельная спальня, зал из него ещё одна спальная комната с балконом. Межкомнатные перегородки некапитальные, Довольно просторная кухня со встроенной техникой. Санузел совмещенный. Состояние квартиры- заходи и живи! Двор закрытый, въезд через автоматические ворота. Много места для парковки. Очень зелёная, ухоженная территория, фактически мини-сквер во дворе. Окна квартиры все выходят во внутреннее пространство двора. Дом кирпичный, капитально построен на века. В 2018 году был сделан капитальный ремонт. Исторический центр города. В шаговой доступности вся возможная инфраструктура- остановки , магазины, ночные клубы, рестораны, кафе, бутики, поликлиника, больница, детсады, школа 51 в соседнем доме 10 минут спокойного шага до городской набережной Номер в базе: 8204039. Код пользователя: 181136

👁 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Катышев Вадим Александрович](#)

Телефон: [+79612803859](tel:+79612803859)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

