

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на 2-я Краснодарская улица, 151 к2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Краснодарская улица, 151 к2

3 500 000 Р

77 778Р за м²



45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Код объекта: 1501690. В продаже 2-комнатная квартира в центре Западного, 2-я Краснодарская/магазин Богатырь. Квартира полностью под ремонт! Общая площадь 44,6 кв.м. Планировка смежная, как в типовой серии домов 1-4б 3А1б, поэтому смежные комнаты легко разделяются по коридору и становятся полноценно изолированными при желании. Требуется ремонт, но рабочим жить можно и ремонтировать. Рядом с домом детская площадка, спорткомплекс. Территория возле дома освещаемая. Рядом спортивная школа №12, 2 садики и школа №86, в шаговой доступности множество магазинов (2 Пятерочки, 3 Магнита, Апекс, рядом овощной рынок). Без перепланировок. Остановка общественного транспорта - в 3 минутах (2я Краснодарская - ул. Ле-Мана, напротив 20й горбольницы). Подходят любые формы оплаты: ипотека, различные сертификаты. ФОТО И ОБЪЕКТ РЕАЛЬНЫЕ. - индивидуальный подход к каждому нашему покупателю, - помощь в подборе и одобрении выгодной ипотечной программы, - полное юридическое сопровождение сделки. Без обременений, прямая продажа. PS. все нагромождения вывозятся продавцом после задатка, продаются голые стены.

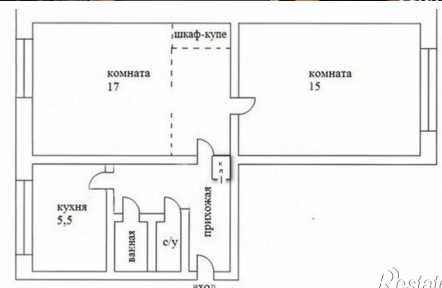
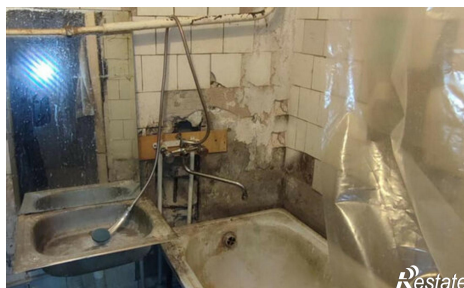
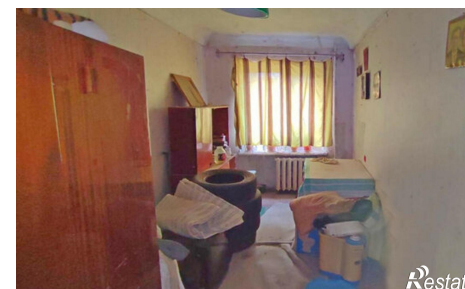
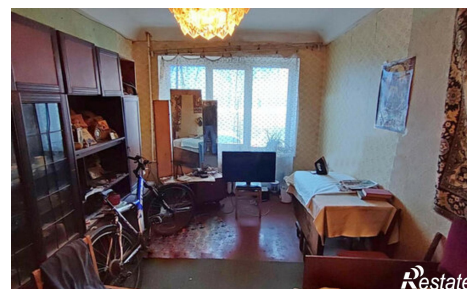
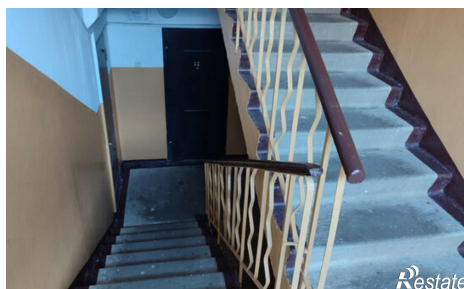
👁 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Ткаченко Сергей Анатольевич](#)

Телефон: [+79612786878](tel:+79612786878)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м



Restate