

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на 20-я улица, 76/67

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 20-я улица, 76/67

6 600 000 Р

106 452Р за м²



62.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 101546752 Продается 2-комнатная квартира в сталинском доме после капремонта (62 м²) у парка Островского. Квартира: Площади: Общая - 62 м², жилая - 38 м², кухня - 8 м². Балкон: Огромный (9 м²) - простор для любых идей! Дом: Сталинской постройки, в отличном состоянии (толщина стен 60+ см, высокие потолки 3.1 м). Дом теплый, чистый, ухоженный. Проведен капитальный ремонт. Частично остается мебель. Один собственник. Обременений НЕТ. Расположение (главный козырь!): Напротив парка им. Островского - виды, прогулки, свежий воздух. Удобные развязки и остановки общественного транспорта. Легкий доступ в любые районы города. Инфраструктура (всё в шаговой доступности): - Кафе, рестораны. - Детские и спортивные площадки, бассейн, стадион. -Нахичеванский рынок. - Детские сады, школы, гимназии. Теплая, светлая квартира с историей в престижном сталинском доме, расположенная в одном из самых удобных и зеленых мест города. Идеальный вариант для комфортной жизни. С ув.агенство ДонМт и Ваш риэлтор Анастасия id 101546752

👁 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885824709](tel:+79885824709)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь жилая	38.00 кв. м
Площадь комнат	38.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



