

Купить квартиру за 4 250 000 рублей на Коммунистический пр-кт, 42/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Коммунистический пр-кт, 42/1

4 250 000 Р

96 591Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 106538988 Ответственный менеджер - Бердюгина Полина. В продаже: 2к квартира в сердце Западного. В шаговой доступности парк Плевен, Сказка, магазины, парки, школа 60 прямо у дома - дети могут добираться безопасно и самостоятельно, детские сады, торговые центры, кафе, кинотеатр, пункты выдачи (озон, вб). Широкая транспортная развязка, остановки общественного транспорта. Удобная планировка, просторные отдельные комнаты. В дополнение идет кладовка. Ремонт можно освежить - заходить и жить ! Проводка новая и менялась полностью, электро-щиток. Благодаря этажности открывается большой обзор на улицу, Окна менялись - евро-остекление. Остается мебель, техника будущим владельцам. Пишите прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! АН Брелок - лучшая региональная компания на вторичном рынке жилья, численностью до 100 чел.(по версии международного конкурса CREDO) Продаем недвижимость на всей территории РФ. Дополнительно с покупателя взимается комиссионное вознаграждение.

👁 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185836115](#)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 5           | Этажей всего      | 5           |
| Площадь жилая     | 30.00 кв. м | Площадь<br>комнат | 30.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м  |                   |             |

