

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на ул Ректорская, 13

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Ректорская, 13

4 800 000 Р

88 889Р за м²



54.00 м²

Общая

24.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

7 из 11

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в Ростове-на-Дону, расположенная на Ректорской улице, 13, в посёлке Чкаловский. Общая площадь квартиры составляет 54 кв. м, из которых жилая площадь — 24 кв. м, а кухня — 14 кв. м. Квартира находится на 7-м этаже 11-этажного панельного дома, построенного в 2006 году. Высота потолков — 2.7 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира без ремонта(под ремонт) что дает возможность создать интерьер по вашему вкусу и воплотить в жизнь самые смелые дизайнерские идеи. Планировка включает две отдельные комнаты и просторную кухню. В квартире санузел отдельный, лоджия выходит из кухни. Дом в отличном состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, что добавляет удобства в повседневной жизни. На территории дома предусмотрена наземная парковка. Рядом с домом находятся все необходимые для комфортной жизни объекты инфраструктуры: школы, детские сады и клиники. В шаговой доступности расположены магазины и другие торговые точки. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города, что особенно удобно для тех, кто ценит свое время. Условия сделки: продажа квартиры без обременений, возможна ипотека. Один взрослый собственник.

👁 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896158953](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	11
Площадь жилая	24.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м

