

Купить квартиру за 4 750 000 рублей на ул Малиновского, 8

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Малиновского, 8

4 750 000 Р

98 958Р за м²



48.00 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная 3-комнатная квартира в Ростове-на-Дону на улице Малиновского, 8. Общая площадь квартиры составляет 48 кв. м, из которых 34 кв. м - жилая площадь и 7 кв. м - кухня. Квартира расположена на 5-м этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1970 году. Высота потолков - 2.7 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уединение. В квартире есть качественный евроремонт, который позволит вам сразу заселиться и наслаждаться комфортным проживанием. Светлые и просторные комнаты, совмещенный санузел, аккуратная кухня и балкон создают атмосферу уюта и удобства. Современные материалы и внимание к деталям делают эту квартиру отличным вариантом для семьи. Дом находится в хорошем состоянии, есть наземная парковка, поэтому вам всегда будет, где оставить автомобиль. Панельный дом прошел капитальный ремонт, поэтому, а значит, вы можете быть уверены в надежности и долговечности конструкции. В шаговой доступности от дома расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, медицинские учреждения и разнообразные магазины. Отличная транспортная доступность позволит вам быстро добраться в любую часть города. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Возможна ипотека, все документы готовы к сделке. Квартира без обременений, что гарантирует ...

👁 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188909272](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

