

Купить квартиру за 4 850 000 рублей на Батуринская улица, 157/31

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Батуринская улица, 157/31

4 850 000 Р

138 571Р за м²



35.00 м²

Общая

14.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

3 из 8

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Ростове-на-Дону на Батуринской улице, дом 157/31. Общая площадь квартиры составляет 35 кв. м. Она расположена на 3-м этаже 8-этажного дома, построенного в 2016 году. Высота потолков — 2.8 метра, что создает ощущение простора и света. Квартира с евроремонтом, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Просторная кухня площадью 10 кв. м станет идеальным местом для кулинарных экспериментов и семейных ужинов. В квартире есть один совмещенный санузел, оборудованный современной сантехникой. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее освещение в течение всего дня. Уютный балкон станет отличным местом для утренних кофе-пауз или вечерних посиделок. Дом находится в отличном состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что делает его удобным для семей с маленькими детьми или людей с ограниченными возможностями. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому ваша машина всегда будет под присмотром. Инфраструктура района прекрасно развита: рядом есть школы и детские сады, что идеально подойдет для семей с детьми. В шаговой доступности находятся магазины и другие необходимые объекты инфраструктуры, что делает проживание здесь максимально комфортным. Квартира продается по договору ...

👁 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896207479](tel:+79896207479)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	8	Площадь жилая	14.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



