Купить квартиру за 7 000 000 рублей на Привокзальная улица, 3

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Привокзальная улица, 3

7 000 000 Р
194 444Р за м^2

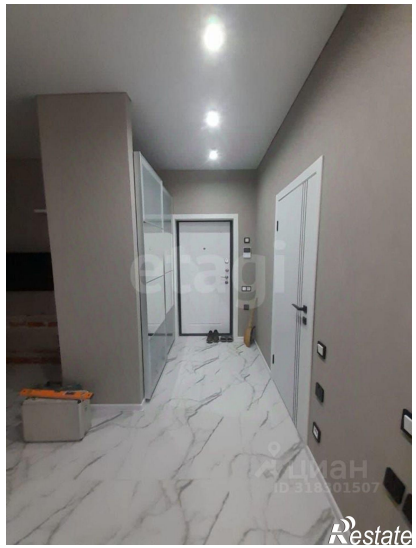
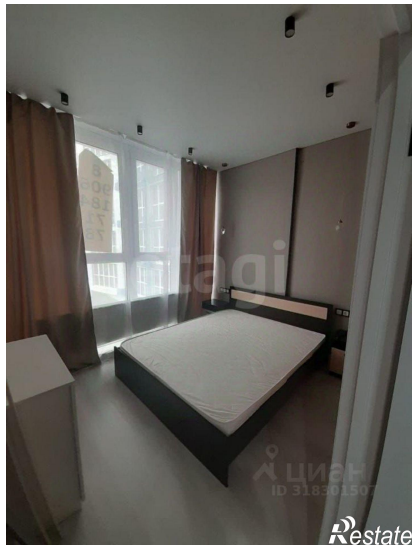
36.00 м^2	12.00 м^2	2 из 24
Общая	Кухня	Этаж

Двухкомнатная квартира в жилом комплексе Донская слобода предлагает комфорт и современный уровень жизни в центре города. Общая площадь с грамотной свободной планировкой позволяет эффективно использовать пространство: кухня-гостиная объединена, создавая просторную зону для отдыха и приема гостей, а изолированная спальня обеспечивает приватность. Панорамное остекление наполняет квартиру естественным светом и открывает вид на благоустроенную детскую площадку. В отделке использованы качественные материалы: плитка с подогревом в зонах общего пользования, дизайнерский ремонт с продуманными деталями, включая камин для создания уютной атмосферы. Жилой комплекс оснащен тремя лифтами (два грузовых и один пассажирский), системой видеонаблюдения и двухуровневой парковкой, что гарантирует безопасность и удобство для жильцов. Расположение объекта добавляет ему ценности: в пешей доступности находятся железнодорожный и автовокзалы, остановки общественного транспорта, что обеспечивает быструю логистику по городу и за его пределы. Рядом расположены магазины, супермаркеты, прогулочная набережная реки Дон, а также ключевые точки притяжения — улицы Большая Садовая и Пушкинская, собор и Центральный рынок. Это сочетание городской динамики и рекреационных зон делает локацию идеальной для жизни с балансом ...

0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79896106897

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	24
Площадь кухни	12.00 кв. м