

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на ул Миронова, 2в

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Миронова, 2в

8 500 000 Р

114 865Р за м²



74.00 м²

Общая

48.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Каталожный номер — F065048 Эксклюзивное предложение! Продается 3-х комнатная квартира (помещение) в густонаселенном, с развитой инфраструктурой районе г. Ростова-на-Дону Верхний Темерник под салон, магазин и офис. Квартира находится в собственности 20 лет, с 2004 года. Выставляется на продажу впервые. Квартира находится в торцевой части здания, окна выходят во двор и на улицу (внутридомовую). Согласно планировке: Общая площадь квартиры с подсобными помещениями 96,4 м², в т.ч.: 3 изолированные комнаты 48,1 м² (18,8 + 17,1 + 12, 1); Нежилые (подсобные) помещения 28,6 м², в т.ч. Кухня 11,0 м²; Два открытых балкона (лоджии) по 5,2 м² - итого 10,4 м²; Два подвала по 5,2 м² - итого 10,4 м² . (отдельные входы (металлические лестницы) с каждого балкона). На всех окнах (3 шт.) и на балконах-лоджиях установлены металлические ставни (решетки). в подъезде чистота и порядок, хорошие соседи. Рядом находятся крупнейшие вещевые рынки Ростова-на-Дону Восточный и Темерник , супермаркеты Магнит и Пятёрочка , ТРЦ Дельфин , овощной рынок, продуктовые и хоз. магазины, кафе, пекарни, другие объекты питания и много интересных и полезных заведений - Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. - Документы готовы к продаже. - Подходят любые виды расчетов. - Сотрудничаем ...

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 02.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895204484](tel:+79895204484)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	10	Площадь жилая	48.00 кв. м
Площадь комнат	18.80 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

