

Купить квартиру за 13 290 000 рублей на проспект Соколова, 72

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Соколова, 72

13 290 000 Р

255 577Р за м²



52.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

21.00 м²

Кухня

7 из 23

Этаж

Арт. 92938654 Продается двухкомнатная квартира площадью 52,7 м2 на 7 этаже 23-х этажного дома на пересечении просп. Соколова 72 / ул. Лермонтовская. Деловой центр города. Вся лучшая инфраструктура в шаговой доступности. Полная сумма в ДКП. Дом бизнес-класса, закрытая территория, видеонаблюдение, 5 квартир на этаже, 90 квартир на 2 лифта, хорошая УК, круглосуточная консьерж-служба при невысокой плате за коммунальные услуги. Полностью заселен, ремонты завершены. Благополучные, приятные соседи. В квартире выполнен высококачественный дизайнерский ремонт, никто не жил. Остается вся техника, мебель, декор как на фото. Сделана частичная шумоизоляция. В коридоре и спальне оборудованы 2 вместительных гардероба. Вся мебель Egger на заказ по индивидуальному проекту, качественная фурнитура с доводчиками. Много различных сценариев освещения и подсветок. 2 шт. инверторных сплит-системы 09 Ballu. Техника Gorenje: индукционная варочная панель, инверторная посудомоечная машина 60 см, духовой шкаф с телескопическими направляющими, микроволновка, чайник, инверторный холодильник Full No Frost. Инверторная стиральная машина Hotpoint. Проточный водонагреватель. 5-ти ступенчатый фильтр воды. TB Samsung 50 4K Smart. Установлен и подключен роутер Keenetic 5G. Теплый пол на лоджии. Смесители все Iddis. В ванной ...

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 02.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185274360](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	23
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	21.00 кв. м		



