

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на Грибоедовский пер, 4

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Грибоедовский пер, 4

7 300 000 Р

102 817Р за м²



71.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

8 из 17

Этаж

Арт. 101226992 Продается просторная 3 ком. квартира в центре города. Квартира в собственности более 5 лет, обременений нет. Документы готовы к продаже. Подходит под ипотеку. Квартира требует косметического ремонта, при желании можно жить. Очень теплая. Остается мебель и техника. Комнаты изолированные. Большая кухня. Раздельных два сан.узла. Два застекленных балкона. Кладовка. На этаже 4 квартиры (9 этажная секция) Окна выходят на южную и восточную сторону, видно Дон, памятник Стела на Театральной площади. В доме установлен домофон, подъезд чистый, двор с детской площадкой. В пешей доступности Театральная пл., Парк Революции, Ростовский театр драмы, колесо обозрения. ул. Пушкинская, дет. сады и школы. В 5 мин пешком, медицинский университет РостГМУ, ДГТУ. Круглосуточные магазины и остановки общ.транспорта. Во дворе есть открытая парковка. Хорошая управляющая компания.

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 02.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885823614](tel:+79885823614)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	17
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь комнат	42.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

