

Купить квартиру за 4 240 000 рублей на проспект 40-летия Победы, 103Б

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия Победы, 103Б

4 240 000 Р

117 778Р за м<sup>2</sup>



36.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

Арт. 103245791 Продается уютная однокомнатная квартира общей площадью 36.4 квадратных метров, расположенная на первом этаже девятиэтажного кирпичного дома, построенного в 2008 году в Александровке. Этот теплый и светлый дом окружен всем необходимым для комфортной жизни рядом находятся магазины, предлагающие широкий ассортимент товаров, студии красоты, где можно позаботиться о себе, а также разнообразные кафе и рестораны, где всегда можно насладиться вкусной едой. Для детей во дворе обустроена игровая площадка, а взрослые могут поддерживать форму на спортивной площадке. Удобство парковки обеспечено наличием парковочных мест во дворе со шлагбаумом, что гарантирует безопасность вашего автомобиля. Квартира имеет продуманную планировку: внутри вас ждет совмещенный санузел и балкон, который станет идеальным местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. Благодаря косметическому ремонту, новым владельцам не придется вкладывать дополнительные средства и время в обновление интерьера сразу после покупки. Окна квартиры выходят в тихий двор, что обеспечит вам спокойствие и отсутствие шума от уличного движения. Закрытая территория дома добавляет уверенности в безопасности вашего нового жилища. Здесь созданы все условия для тех, кто ценит комфорт, тепло домашнего очага и качество жизни.

👁 0 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885823614](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

