Купить квартиру за 8 550 000 рублей на пр-кт Сиверса, 30

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт Сиверса, 30

8 550 000 Р

190 000Р за м^2

45.00 м^2	20.00 м^2	4 из 20
Общая	Кухня	Этаж

Арт. 106439420 В продаже просторная квартира в ЖК Гвардейский 3.0. Территория ЖК закрытая, охраняемая, имеется 2 поста охраны, ворота с автоматическим распознаванием, двор обустроен, детские площадки, теннисный корт, спорт площадки, зоны отдыха, во дворе много мест для автомобилей, также в ЖК имеется паркинг, гостевая парковка, в доме 3 лифта, консьерж. В квартире сделан качественный ремонт. Зоны прихожей, сан узла, кухни и балкона выложены из керамогранита с теплым полом, современная кухня МДФ изготовлена на заказ полностью укомплектована бытовой техникой, встроенный холодильник, встроенная посудомоечная машина, духовой шкаф, варочная поверхность, вытяжка скрытого монтажа, сантехника, также на кухне есть мебель обеденный стол со стульями и раскладной диван. В спальне установлен вместительный шкаф из МДФ, кровать с подъемным механизмом и зоной хранения, отличный ортопедический матрас, 2 тумбы. Освещение трековое + точечное, зоны карниза в спальне и кухне с подсветкой, также сан узле имеется подсветка зоны душевой. Стены балкона выложены плиткой с имитацией кирпича. Межкомнатные двери тяжелые, прочные, не картон, Входная дверь крепкая, с зеркалом. 2 кондиционера. Электрических точек по квартире с избытком. Все фотографии соответствуют действительности. Ремонт новый, никто не жил ...

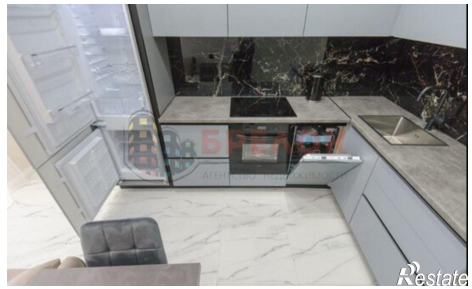
0 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

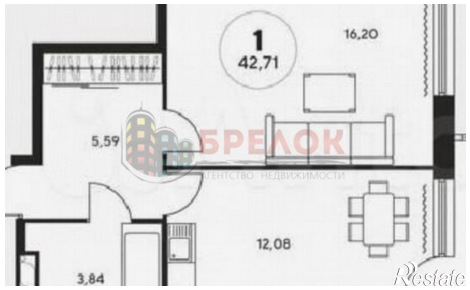
Продавец: Белименко Софья

Телефон: +79612807765

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	20	Площадь кухни	20.00 кв. м




1
42,71
16,20
5,59
12,08
3,84