

Купить квартиру за 4 750 000 рублей на Извилистая улица, 13/1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Извилистая улица, 13/1

4 750 000 Р

113 095Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

24.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 24

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Ростове-на-Дону на Извилистой улице. Общая площадь квартиры составляет 42 кв. м, из которых 24 кв. м - жилая площадь и 8 кв. м - кухня. Квартира находится на 9 этаже 24-этажного кирпичного дома, построенного в 2011 году. Высота потолков составляет 2.8 метра, а окна выходят во двор, где тихо и спокойно. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новому владельцу сразу заехать и жить с комфортом. Просторная кухня удобно спланирована для готовки. Санузел совмещенный, что экономит пространство и добавляет функциональности. Есть лоджия, где можно отдохнуть или организовать уютное место для чтения. Дом находится в отличном состоянии, оборудован двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, что очень удобно для жителей верхних этажей. На территории дома доступна наземная парковка, поэтому всегда найдется место для автомобиля. Район, в котором расположена квартира, идеально подходит для комфортной жизни. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что особенно важно для семей с детьми. Также поблизости есть клиники и магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. Квартира готова к продаже. Возможна покупка в ипотеку. Юридическая чистота сделки гарантирована, все документы готовы к подписанию. Приглашаем вас на просмотр ...

👁 0 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896117964](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	24
Площадь жилая	24.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

