Купить квартиру за 7 500 000 рублей на ул Орбитальная, 54

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Орбитальная, 54

7 500 000 Р

119 048Р за м^2

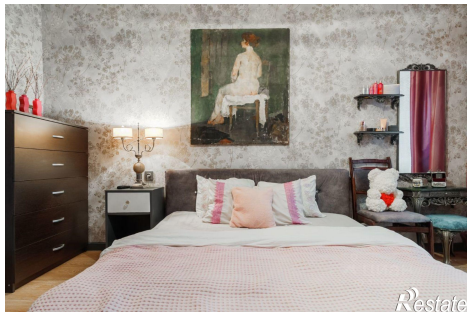
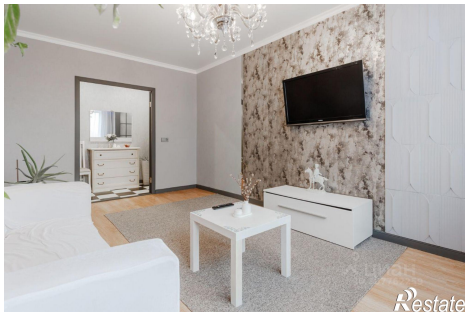
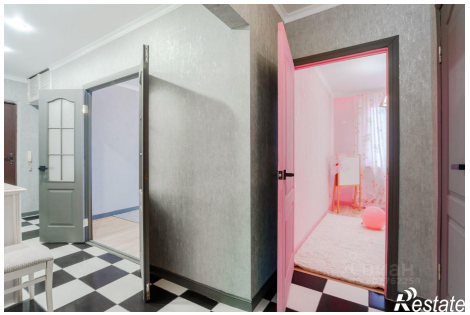
63.00 м^2	38.00 м^2	9.00 м^2	6 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

СОБСТВЕННИК! Продаю 3 к кв со свежим ремонтом, после ремонта никто не проживал. Школа, садик находятся рядом не переходя дорогу. В квартире тёплый пол коридор и кухня, 64кв.м общая, кухня 9кв.м., тамбур с соседями (соседи военная семья, защитят если что) для хранения обуви, самокатов, велосипедов и многого другого. Заменена электропроводка, все тв и интернет кабели уложены в стены, дом после капремонта, также заменён лифт. Натяжные потолки во всей квартире, кухня, коридор, санузел - плитка; зал, спальня, детская - ламинат. КУХНЯ: подсветка рабочей зоны, столешница натуральное дерево обработанное маслом, отделка стен декоративной штукатуркой артбетон (моющиеся, износостойкие). ЗАЛ: подсветка ниши карниза, обои Victoria Stenova, акцентная стена оклеена дорогими Английскими обоями и отделана 3D панелями, итальянская люстра Ideal lux colossal хрусталь и муранское стекло. ДЕТСКАЯ: подсветка ниши карниза, орнамент стен нанесён вручную. САНУЗЕЛ: водонагреватель, гигиенический душ, немецкая тумба. СПАЛЬНЯ: подсветка ниши карниза, обои Виктория Стенова, розетка около кровати с USB разъёмом. ЛОДЖИЯ: обшита деревом, проведён свет, установлена розетка. Мебель, техника остаются почти полностью, квартира свободна и готова к заселению новыми хозяевами. Подходит под ипотеку, без обременений, залогов ...

0 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79185488063

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м