

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на пр-кт Солженицына, 24/23

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт Солженицына, 24/23

7 800 000 Р

169 565Р за м²



46.00 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

22 из 22

Этаж

Шикарная видовая ЕВРО - 2 к квартира с качественным , дорогостоящим ремонтом , полностью укомплектована. Материалы, техника именитых , премиальных брендов. Новый кирпично-монолитный дом комфорт -класса (первая линия) ЖК 5й элемент (хорошая транспортная развязка - рядом Западная хорда) Новый ремонт , мебель , никто не проживал Все что на фото - остается новым собственникам. Школа новая , 2 детских сада в жк , остановка напротив дома 1 минута . Унитаз безободковый grohe, глубокая широкая акриловая ванная, электрика Schneider Electric Встроенный холодильник , посудомоечная машина 60см Bosch, бойлер ariston , 2 Сплит - системы , двери Tandoor (кухня гостиная также изолирована). Горизонтальная разводка индивидуальной системы отопления (регулируется , оплата по счетчику , что экономит коммун. платежи) Безпороговый выход на балкон (по проекту) Современная детская площадка Шикарный вид на город , просторный обзор , нет вида окно в окно На этаже 2 соседа , 3 лифта , дизайнерская входная группа Обременений нет (без мат капитала и ипотеки) , 1 собственник , юр. чиста, никто не прописан На 1 этаже дома коммерческие помещения - магнит аптека, wb и пр. Квартира не угловая Высокие потолки Раскладной диван и стол , кровать с подъемным механизмом с высоким матрасом , встроенные шкафы в коридоре ...

👁 0 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889508304](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	22	Этажей всего	22
Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м



