

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на пр-кт Михаила Нагибина, 23

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт Михаила Нагибина, 23

3 500 000 Р

112 903Р за м<sup>2</sup>



31.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.50 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 103993139 При звонке, просьба указать номер объекта 103993139. Продаётся уютная, тёплая 1-комнатная квартира, площадью 31,7м.кв. на пр.Нагибина в г.Ростове-на-Дону. В квартире выполнен косметический ремонт: заменены окна на металлопластиковые, застеклён балкон, установлена новая газовая колонка. Площадь жилой комнаты составляет 17м.кв., кухни- 6м.кв., санузел совмещён. Квартира расположена на комфортном 2-м этаже 5 этажного кирпичного дома 1958 года. Ухоженные, чистые подъезды и придомовая территория. Объект без обременений. Подходят различные формы оплаты. Реальному покупателю - торг. Вся необходимая инфраструктура находится в непосредственной близости: школа, детский сад, сквер, торговые центры, университеты, салоны красоты, пункты выдачи товаров, сетевые магазины, остановки общественного транспорта. Почему Вам стоит приобрести недвижимость с нами? экспертный анализ объекта и полное юридическое сопровождение- гарантия Вашей безопасности и выгодной сделки. прозрачное ценообразование, оплата по результату. нашим клиентам в подарок сертификат на покупку мебели на 50.000 рублей в магазине Hoff. Спешите стать обладателем ликвидного объекта недвижимости на выгодных условиях! С уважением, компания Дон-МТ -недвижимость, агент Наталья 220.

👁 2 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895021189](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.50 кв. м	Площадь комнат	17.50 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



