

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на Магнитогорская улица, 2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Магнитогорская улица, 2

6 300 000 Р

157 500Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Кухня

16 из 21

Этаж

Продается стильная однокомнатная квартира в новом доме на улице Магнитогорская, 2, в Ростове-на-Дону. Общая площадь квартиры составляет 40,25 кв. м, кухня — просторная, площадью 17 кв. м. Квартира расположена на 16 этаже 21-этажного дома, построенного в 2023 году. Высота потолков — 2,65 метра, а окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире выполнен дизайнерский ремонт с использованием современных материалов. Просторная кухня позволяет разместить обеденную зону и уютный уголок для готовки. Санузел совмещенный и оборудован всем необходимым. В квартире есть лоджия, где можно наслаждаться утренним кофе или отдыхать после рабочего дня. Дом оснащен как пассажирским, так и грузовым лифтами, что удобно для перемещения с покупками или крупногабаритными вещами. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому проблем с местом для автомобиля не будет. Рядом с домом находятся все необходимые для комфортной жизни объекты инфраструктуры: школы, детские сады и магазины. Это отличный вариант для тех, кто ценит удобство и комфорт городской жизни. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека, все документы готовы к сделке. Обременений и юридических осложнений нет, что делает покупку безопасной и быстрой. Не упустите возможность стать владельцем этой ...

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198944410](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	16
Этажей всего	21	Площадь кухни	17.00 кв. м

