

Купить квартиру за 4 940 000 рублей на улица Нансена, 437

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Нансена, 437

4 940 000 Р

109 534Р за м²



45.10 м²

Общая

27.09 м²

Жилая

7.30 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Каталожный номер — F075278 НЕ ФЕЙК! Прекрасный вариант для тех, кто ищет комфортное и доступное жилье в удобном районе. Квартира идеально подойдет как для молодой семьи, так и для пожилых людей. Удобное расположение на первом этаже облегчает доступ, а высокий этаж обеспечивает дополнительную безопасность и приватность. Большой подвал под лоджией – это настоящий бонус, который позволит вам организовать удобное место для хранения вещей, консервации или даже мастерскую. Пластиковые окна гарантируют отличную шумо- и теплоизоляцию, что создаст уют и комфорт в любое время года. Район обладает развитой инфраструктурой, что делает жизнь здесь максимально удобной. Все необходимые объекты находятся в шаговой доступности, что позволит вам экономить время и силы. Тихий двор станет оазисом спокойствия после насыщенного дня. Наличие двух сплит-систем обеспечит комфортную температуру в квартире даже в самые жаркие дни. Кухня остается в вашем распоряжении, что позволит сразу же приступить к готовке любимых блюд. А возможность приобретения гаража станет отличным решением для автовладельцев. Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться об осмотре и обсудить все детали сделки. Торг уместен, поэтому мы готовы рассмотреть ваши предложения ...

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 30.08.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(928\) 609-02-11](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	10	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	27.09 кв. м
Площадь кухни	7.30 кв. м	Высота потолков	2.70 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	во двор

