

Купить квартиру за 4 750 000 рублей на ул Зорге, 31

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Зорге, 31

4 750 000 Р

135 714Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

Прекрасная 1-комнатная квартира в самом сердце Ростова-на-Дону! Это идеальное предложение для тех, кто ищет комфорт и уют по доступной цене. Общая площадь квартиры составляет 38 м<sup>2</sup>, что позволяет создать уютное пространство для жизни. Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1988 году. Высота потолков 2.7 м создает ощущение простора и света. Внутри вас ждет косметический ремонт, который позволит вам легко внести свои личные штрихи и преобразить пространство. Кухня площадью 9 м<sup>2</sup> оборудована всем необходимым, а в жилой зоне (22 м<sup>2</sup>) достаточно места для комфортного отдыха. Лоджия, выходящая во двор, станет отличным местом для утреннего кофе или вечерних посиделок. Расположение квартиры просто великолепно: в шаговой доступности находится ТЦ Талер, где вы найдете все необходимые магазины и услуги. Для активного отдыха предусмотрены детская и спортивная площадки во дворе, а также удобная открытая парковка для вашего автомобиля. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Код пользователя: 175120 Номер в базе: 4388857

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185726784](tel:+79185726784)

## Характеристики

|                   |             |              |           |
|-------------------|-------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома     | панельный |
| Этаж              | 7           | Этажей всего | 9         |
| Площадь кухни     | 10.00 кв. м |              |           |



