

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на проспект Ленина, 47

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 47

4 000 000 Р

97 561Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 3

Этаж

Продается замечательная двухкомнатная квартира в самом сердце города, на улице Ленина! Эта уютная квартира площадью 41 квадратный метр идеально подойдет как для комфортного проживания, так и для выгодного вложения. Комнаты в квартире отдельные, что обеспечивает дополнительный комфорт и приватность. Индивидуальное отопление гарантирует тепло и уют в любое время года. Вы сможете наслаждаться жизнью в квартире, где все продумано до мелочей. Одним из главных преимуществ этого предложения является развитая инфраструктура. В радиусе всего 5 минут пешком расположены РГУПС, детские сады, школы и магазины, что делает жизнь здесь максимально удобной. Вам не придется тратить время на долгие поездки — все необходимое находится в шаговой доступности! Дом, в котором находится квартира, кирпичный и крепкий, что обеспечивает надежность и долговечность. Близость к центру города позволяет легко добраться до всех ключевых объектов и достопримечательностей. Отличная транспортная доступность позволяет быстро доехать в любой уголок города. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры! Обременений нет, занижений тоже, что делает сделку максимально прозрачной. Подходит ипотека — мы готовы помочь вам с оформлением. Все документы уже готовы к продаже, и фотографии, которые вы видите ...

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895309294](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	7.00 кв. м



Restate



Restate



Restate



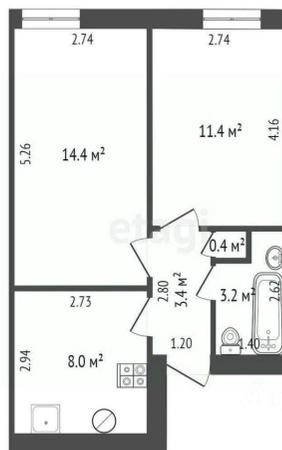
Restate



Restate



Restate



Restate