

Купить квартиру за 5 900 000 рублей на улица Подвойского, 39

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Подвойского, 39

5 900 000 Р

168 571Р за м²



35.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

10 из 20

Этаж

Современная квартира на 10-м этаже 18-этажного монолитно-кирпичного дома в жилом комплексе Красный Аксай предлагает комфортное проживание с панорамным видом на город и реку Дон. Большие окна обеспечивают отличную естественную освещенность, а расположение в центре комплекса гарантирует тишину — здесь нет шумных объектов вроде скейт-площадок. Планировка продумана для удобства: просторные комнаты, функциональная кухня, санузел с качественной отделкой. Ремонт выполнен менее года назад с использованием современных материалов, вся мебель и техника остаются в собственности нового владельца. Жилой комплекс комфорт-класса отличается развитой инфраструктурой: во дворе расположены детский сад, школа, прогулочные аллеи и игровые площадки. В шаговой доступности — магазины, кафе, салоны красоты и зоны для активного отдыха. Территория благоустроена, круглосуточно охраняется и оснащена видеонаблюдением. Ключевое преимущество — автономное отопление с газовыми котлами, позволяющее регулировать температуру в квартире по своему усмотрению. Транспортная доступность — еще один плюс: до центра города можно добраться за 5 минут на машине, рядом есть остановки общественного транспорта. Объект подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций благодаря высокому спросу на аренду в этом районе ...

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185847612](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	10	Этажей всего	20
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



