

Купить квартиру за 5 900 000 рублей на улица Ткачёва, 20

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ткачёва, 20

5 900 000 Р

159 459Р за м²



37.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

14 из 20

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 37 кв. м в жилом комплексе на Левенцовке. Объект находится в собственности, без обременений, с момента покупки более пяти лет назад владелец один. Дом отличается компактностью — всего два подъезда и по четыре квартиры на этаже, что обеспечивает низкую проходимость и повышенный уровень приватности. Квартира выполнена с качественным ремонтом, готовым к заселению без дополнительных вложений. Расположение объекта сочетает удобство и развитую инфраструктуру. В шаговой доступности находятся школа, детский сад, поликлиника, торговый центр и магазины повседневного спроса. Остановка общественного транспорта расположена в непосредственной близости, обеспечивая быстрый доступ к другим районам города. Квартира подойдет как для самостоятельного проживания, так и в качестве инвестиции — благодаря удачному расположению и ограниченному количеству квартир в доме объект обладает высоким потенциалом для сдачи в аренду. Низкая плотность заселения, отсутствие шумных соседей и продуманная инфраструктура делают это предложение выгодным для тех, кто ценит комфорт и практичность. Для просмотра и дополнительных деталей доступен в любое удобное время. Код пользователя: 104701 Номер в базе: 7860458

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895218618](tel:+79895218618)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	14	Этажей всего	20
Площадь кухни	9.00 кв. м		



